

□
החשב הכללי - ועדת הפטור
מספר פרוטוקול 6404

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	רשות מקרקעי ישראל
	06.07.2026	15.07.2026	
פרטי ההתקשרות המבוקשת			
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
מתן שירותי גרירה, העברה ואחסון של כלי רכב וציוד מכני כבד	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	29.06.2026
			מספר פנייה 8001867728

חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשבת הכללית	יו"ר ועדה
אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
איתן פלבן	סגן בכיר לחשבת הכללית	חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים					
ההחלטה מותנית באישור של: החשבת הכללית					
לתקופה שמיום 15.07.2026 ועד ליום 31.01.2027 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.					
תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת					
הערות					
ספקים					
שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק		
גרר שי כהן בע"מ	513291377				
פרטי תקופה					
תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	סכום מבוקש	היקף התקשרות מאושר מטבע (כולל מע"מ)
01.06.2026	15.07.2026	31.12.2026	31.01.2027	1,062,000	1,062,000
שקלים ישראליים חדשים					

דיון ונימוקים

1. רשות מקרקעי ישראל (להלן – רמ"י) מבקשת התקשרות המשך עם גרר שי כהן בע"מ (להלן – החברה) לטובת שירותי גרירה רכבים וציוד מכני במחוז ירושלים ויו"ש.
2. הספק, יחד עם ספקים נוספים, זכה במסגרת מכרז פומבי מס' 101/2018 למתן שירותי פתיחה, גרירה, העברה ואחסון של כלי רכב וציוד מכני כבד. חלוקת הזכייה בין הספקים נעשתה לפי אזורים שונים ברחבי הארץ, כאשר לא הוטלה כל מגבלה על מספר האזורים שבהם רשאי היה ספק אחד לזכות. הספק זכה באזור המרכז ובמחוז ירושלים ויו"ש.
3. השירותים מהחברה הן עבור מתן שירותי גרירה לצורך סיוע בפינויים בהם נדרש לפרוץ כלי רכב ולפנותם לאחסנה כאשר הם נמצאים בשטחים פלושים.
4. ההתקשרות עם החברה החלה ביולי 2019 לשנה בתוספת 4 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת. המשרד מימש את האופציה האחרונה שבהסכם עד ליום 30.06.2024.
5. ועדת הפטור המשרדית אישרה התקשרות המשך עם החברה עד ליום 30.06.2025 מכוח תקנה 3(4)(ב)(2) לתקנות חובת המכרזים.
6. ועדת הפטור בהחלטתה מיום 07.12.2025 אישרה התקשרות המשך עם החברה מכוח תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת

- המכרזים עבור התקופה שמיום 07.12.2025 ועד ליום 31.03.2026 בהיקף של 786,666 ₪.
7. ביום 26.11.2025 פורסם מכרז חדש 106-2025 לשירותי פתיחה, גרירה, העברה אחסון רכבים וציוד מכני כבד כאשר מועד אחרון נקבע ליום 15.12.2025. במסגרת בחינת ההצעות שהוגשו במכרז, נבחרו ספקים חדשים למתן השירותים באזורים השונים, ובהם אזור ירושלים ויו"ש. עם זאת, לא התקבלו הצעות למתן השירותים במחוז המרכז.
8. לאור האמור, ועדת הפטור בהחלטתה מיום 09.06.2026 אישרה התקשרות המשך עם הספק מכוח תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, עבור מחוז מרכז בלבד לתקופה שמיום 09.06.2026 ועד ליום 30.10.2026 בהיקף של 708,000 ₪ כולל מע"מ.
9. רמ"י מעדכנת כעת כי במסגרת ההיערכות להתקשרות עם הזוכה באזור ירושלים ויו"ש, התברר כי הזוכה אינו מחזיק בתשתית הנדרשת למתן השירותים, ובכלל זה במגרשים לאחסון כלי רכב. לפיכך, ביום 24.06.2026 נשלחה לספק הודעת פסילה, וביום 28.06.2026 התקבלה הודעתו שלפיה אין ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז לצורך מתן השירותים.
10. יוער כי יתר המציעים במסגרת המכרז נפסלו לאזור ירושלים ויו"ש עוד לפני כן, עקב אי עמידה בתנאי סף ועל כן הרשות נדרשת לבחירת ספק חדש, במסגרת הליך מכרזי נוסף.
11. בהתאם לאמור לעיל, מבוקש לאפשר הארכת התקשרות עם החברה, עד לבחירת ספק לאספת השירותים במחוז ירושלים ויו"ש.
12. להלן הלו"ז להליך המכרזי בעבור קבלת שירותים במחוז מרכז:
- 12.1. פרסום מכרז – יולי 2026
- 12.2. מועד אחרון להגשת הצעות – אוגוסט 2026
- 12.3. צפי לתחילת מתן השירותים – אוקטובר 2026
13. יצוין כי מניסיון העבר ישנו החשש כי במסגרת ההליך המכרזי יהיה מיעוט מציעים, או לחילופין כי המציעים לא יעמדו בתנאי הסף וכי המכרז יכשל. במצב כזה רמ"י תאלץ לצאת בהליך מכרזי חדש.
14. עצירת קבלת השירותים תוביל לעצירת פעילות החטיבה על השמירה על הקרקע ברמ"י. בהיעדר אפשרות לפנות רכבים בשטחים פלושים, רמ"י לא תוכל לעקוף ולטפל בפלישה למקרקעי ישראל.
15. הסכום המבוקש משקף גידול של 19% בהיקף ההתקשרות, הנובע מגידול צפוי בהיקף פעולות האכיפה ובהתאם לכך גם בצריכת השירותים.
16. מר אריה פדרוב, רפרנט מקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך עד ליום 31.01.2027.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	מיכל אסתר עבאדי-בויאנג'יו	החשבת הכללית באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשבת הכללית	יו"ר ועדה	
אישור	איתן פלבן	סגן בכיר לחשבת הכללית	חבר/ת ועדה	
אישור	אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשבת הכללית:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000016045 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.